

AĞRI İBRAHİM ÇEÇEN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı

Üniversitemizde Bulunan Taşınmazların Kiralanmasına Ait İlan

1-Üniversitemizde bulunan aşağıda yıllık muhammen kira bedeli, ihale tarih-saati ve geçici teminat miktarı belirtilen taşınmazlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 3 yıllığına kiraya verilecektir.

Sıra no	Taşınmazın Adı	Alan (m ²)	1.Yıl Muhammen Kira Bedeli	Geçici Teminat %3	İhale Tarih ve Saati
1	Fitness Salonunda Bulunan Vitamin Bar	6,00	₺14,415,74	₺432,47	10.03.2026 10:00
2	Market	306,83	₺416.704,05	₺12.501,12	10.03.2026 11:00
3	Et Döner ve Tantuni Satış Yeri	67,36	₺100.213,73	₺3.006,41	10.03.2026 13:30
4	Spor Bilimleri Fakültesinde Bulunan Taşınmaz (Kantin)	26,50	₺123.831,78	₺3.714,95	10.03.2026 14:30
5	Doğubayazıt Ahmed-i Hani Meslek Yüksekokulunda Bulunan Taşınmaz (Kantin)	10,00	₺8.990,13	₺269,70	10.03.2026 15:30

***Sartname Bedeli : ₺1.500,00**

2- İhaleler yukarıda belirtilen tarih ve saatte Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı Toplantı Salonunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılmak isteyen istekliler Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığında yukarıda belirtilen ihale günü ve saatine kadar ihale işlem dosyasını görebilirler.

4- İhaleye katılmak isteyenlerin; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nda belirtilen niteliklere haiz olmaları ve aşağıdaki belgeleri ihale dosyası ile birlikte ihale gün ve saatine kadar vermeleri gerekmektedir.

İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN İSTENEN BELGELER:

1-Kanuni ikametgâh sahibi olmak (İstekli gerçek kişi ise, Nüfus Müdürlüğünden veya E-Devlet uygulaması üzerinden alınmış Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgelerini gösterir belge; tüzel kişi ise, Ticaret ve/veya Sanayi Odasından alınacak belge),

2-Vukuatlı Nüfus Kayıt Örneği (İhaleye katılan istekli tüzel kişi ise; bu maddede istenen belge Limited Şirketlerde Şirket Müdürüne, Anonim Şirketlerde Yönetim Kurulu Başkanına ait olacaktır.),

3-Adli Sicil kaydı Belgesi (ihale ilk ilan tarihinden sonra alınmış olan-26 Şubat 2026) (İstekli gerçek kişi ise, Savcılıktan veya E-Devlet uygulaması üzerinden alınmış belge; İstekli tüzel kişi ise, bu maddede istenen belge Limited Şirketlerde Şirket Müdürüne, Anonim Şirketlerde Yönetim Kurulu Başkanına ait olacaktır.)

4-İhaleye katılacak olan gerçek kişi ise noterden onaylı imza beyannamesi; tüzel kişi ise imza sirküleri ve son yetki durumunu gösterir Ticaret sicil gazetesi.

5-İstekliler adına vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin vekâletnamenin aslını veya noter tasdikli sureti ile imza beyannamesinin aslı veya noter tasdikli sureti,

6- Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı'nın T.C. Vakıfbank Ağrı Şubesi TR550001500158007295652386 nolu IBAN hesabına işin ismi belirtilerek ₺1.500,00 şartname bedeli yatırıldığına dair belge ve kiralama ihalesine başvuru yapılan işe ait muhammen bedelin **% 3'ü tutarında geçici teminat yatırıldığına dair dekont veya bankalar ve özel finans kurumlarından alacakları geçici teminat mektupları.**

7-İhale ilk ilan tarihinden sonra (26 Şubat 2026) alınmış vergi borcu yoktur ve sosyal güvenlik prim borcu olmadığına ilişkin belge.

8-Üniversitemizde kira ve diğer giderlere ait borçlarının olmadığını gösterir belge. (Mevcut sözleşmesi olan istekliler vereceklerdir.)

9-Son beş yıl içinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında kamu kurum veya kuruluşları ile “KANTİN” faaliyet alanında kiralama sözleşmesi imzalamış olmak. Sözleşmenin aslı ya da aslı gibidir örneği veya ilgili kamu kurum veya kuruluşundan alınacak resmi belge teklif zarfı içinde sunulacaktır. (Spor Bilimleri Fakültesinde Bulunan Taşınmaz (Kantin) ihalesi için gereklidir.)

10-Son beş yıl içinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında kamu kurum veya kuruluşları ile “MARKET” faaliyet alanında kiralama sözleşmesi imzalamış olmak. Sözleşmenin aslı ya da aslı gibidir örneği veya ilgili kamu kurum veya kuruluşundan alınacak resmi belge teklif zarfı içinde sunulacaktır. (Market ihalesi için gereklidir.)

11- Son beş yıl içinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında kamu kurum veya kuruluşları ile “ET DÖNER ve/veya TANTUNİ” faaliyet alanında kiralama sözleşmesi imzalamış olmak. Sözleşmenin aslı ya da aslı gibidir örneği veya ilgili kamu kurum veya kuruluşundan alınacak resmi belge teklif zarfı içinde sunulacaktır. (Et Döner ve Tantuni Satış Yeri ihalesi için gereklidir.)

12-Son beş yıl içinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında kamu kurum veya kuruluşları ile herhangi faaliyet alanında kiralama sözleşmesi imzalamış olmak. Sözleşmenin aslı ya da aslı gibidir örneği veya ilgili kamu kurum veya kuruluşundan alınacak resmi belge teklif zarfı içinde sunulacaktır. (Fitness Salonunda Bulunan Vitamin Bar ihalesi için gereklidir.)

13- Türkiye’de en az 5 şubesi olduğuna dair belge. (Market ihalesi için gereklidir.)

*Sunulan belgelerin asıl veya suretleri kurumumuzdan ya da noterden tasdikli olmak zorundadır.

*Şartname Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığından alınacaktır.

*Katılımcıların dosyalarını ihalenin başlama saatinden önce Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir.

*İhale Komisyonu ihaleleri yapıp yapmamakta serbesttir.