

AĞRI İBRAHİM ÇEÇEN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı

Öğrenci Yaşam Merkezinde Bulunan Taşınmazların Kiralanmasına Ait İlan

1-Üniversitemizde bulunan aşağıda yıllık muhammen kira bedeli, ihale tarih-saati ve geçici teminat miktarı belirtilen taşınmazlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 3 yıllığına kiraya verilecektir.

Sıra no	Taşınmazın Adı	Alan (m ²)	1.Yıl Muhammen Kira Bedeli	Geçici Teminat %3	İhale Tarih ve Saati
1	Kırtasiye	95,00	₺198.000,00	₺5.940,00	30.12.2024 08:30
2	Takı ve Süs Eşyaları Dükkanı	51,86	₺45.000,00	₺1.350,00	30.12.2024 10:00
3	Kumru Dükkanı	101,86	₺83.000,00	₺2.490,00	30.12.2024 11:30
4	Kahve-Pasta ve Sütü Mamuller Dükkanı	198,73	₺200.000,00	₺6.000,00	30.12.2024 13:30
5	Bilgisayar ve Cep Telefonu Dükkanı	65,13	₺40.000,00	₺1.200,00	30.12.2024 15:00
6	Dürümcü	75,86	₺52.000,00	₺1.560,00	30.12.2024 16:30
7	Çiğköfteci	75,86	₺141.000,00	₺4.230,00	31.12.2024 08:30
8	Bilet Satış Noktası	51,86	₺45.000,00	₺1.350,00	31.12.2024 10:00
9	Bayan Kuaför Salonu	44,93	₺45.000,00	₺1.350,00	31.12.2024 11:30
10	Bay Kuaför Salonu	45,54	₺45.000,00	₺1.350,00	31.12.2024 13:30
11	Kafeterya	540,78	₺532.000,00	₺15.960,00	31.12.2024 15:00

***Sartname Bedeli : ₺1.000,00**

2- İhaleler yukarıda belirtilen tarih ve saatte Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı Toplantı Salonunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılmak isteyen istekliler Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığında yukarıda belirtilen ihale günü ve saatine kadar ihale işlem dosyasını görebilirler.

4- İhaleye katılmak isteyenlerin; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nda belirtilen niteliklere haiz olmaları ve aşağıdaki belgeleri ihale dosyası ile birlikte ihale gün ve saatine kadar vermeleri gerekmektedir.

İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN İSTENEN BELGELER:

1-Kanuni ikametgâh sahibi olmak (İstekli gerçek kişi ise, Nüfus Müdürlüğünden veya E-Devlet uygulaması üzerinden alınmış Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgelerini gösterir belge; tüzel kişi ise, Ticaret ve/veya Sanayi Odasından alınacak belge),

2-Tebliğat için adres beyanı, ayrıca telefon, varsa faks numarası ile elektronik posta adresi yazısı,

3-Vukuatlı Nüfus Kayıt Örneği (İhaleye katılan istekli tüzel kişi ise; bu maddede istenen belge Limited Şirketlerde Şirket Müdürüne, Anonim Şirketlerde Yönetim Kurulu Başkanına ait olacaktır.),

4-Adli Sicil kaydı Belgesi (ilan tarihi ile ihale tarihi arasında alınmış olan) (İstekli gerçek kişi ise, Savcılıktan veya E-Devlet uygulaması üzerinden alınmış belge; İstekli tüzel kişi ise, bu

maddede istenen belge Limited Şirketlerde Şirket Müdürüne, Anonim Şirketlerde Yönetim Kurulu Başkanına ait olacaktır.)

5-İhaleye katılacak olan gerçek kişi ise noterden onaylı imza beyannamesi; tüzel kişi ise imza sirküleri ve son yetki durumunu gösterir Ticaret sicil gazetesi.

6-İstekliler adına vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin vekâletnamenin aslını veya noter tasdikli sureti ile imza beyannamesinin aslı veya noter tasdikli sureti,

7- Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı'nın T.C. Vakıfbank Ağrı Şubesi TR550001500158007295652386 nolu IBAN hesabına işin ismi belirtilerek ₺1.000,00 şartname bedeli yatırıldığına dair belge ve kiralama ihalesine başvuru yapılan işe ait muhammen bedelin % 3'ü tutarında geçici teminat yatırıldığına dair dekont veya bankalar ve özel finans kurumlarından alacakları geçici teminat mektupları.

8-İhale ilan tarihinden sonra (19 Aralık 2024) alınmış Vergi borcu yoktur ve Sosyal Güvenlik Prim borcu olmadığına ilişkin belge.

9-Üniversitemizde kira ve diğer giderlere ait borçlarının olmadığını gösterir belge. (Mevcut sözleşmesi olan işletmeler vereceklerdir.)

10-Son 5 (Beş) yıl içerisinde en az 2 (İki) yıl ilgili kiralama ihalesi ile ilgili, kamu kurumu veya kamu kuruluşlarında işletmecilik yaptığına dair iş deneyimini gösterir belge. (Bay Kuaför ve Bayan Kuaför ihalesine katılacak istekliler hariç.)

11- Son 5 (Beş) yıl içerisinde en az 2 (İki) yıl ilgili kiralama ihalesi ile ilgili usta öğretici belgesi. (Bay Kuaför ve Bayan Kuaför ihalesine katılacak istekliler için geçerlidir.)

12-A-Grubu Seyahat Acenteliği Belgesine sahip olmak ve bu belge ile en az 3 (Üç) yıl faaliyet gösterdiğine dair iş deneyimini gösterir belge. (Bilet Satış Noktası ihalesine katılacak istekliler için geçerlidir.)

13-Türkiye genelinde en az 5 şubesinin olduğunu gösterir belge. (Kahve Pasta ve Sütlu Mamüller ve Çiğ Köfteci Dükkanı kiralama ihalelerine katılacak istekliler için geçerlidir.)

*Sunulan belgelerin asıl veya suretleri kurumumuzdan ya da noterden tasdikli olmak zorundadır.

*Şartname Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığından alınacaktır.

*Katılımcıların dosyalarını ihalenin başlama saatinden önce Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir.

*İhale Komisyonu ihaleleri yapıp yapmamakta serbesttir.