

AĞRI İBRAHİM ÇEÇEN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı

**Öğrenci Yaşam Merkezinde Bulunan üç (3) Taşınmaz ve İktisadi Ve İdari Bilimler
Fakültesinde Bulunan bir (1) Taşınmazın Kiralanmasına Ait İlan**

1-Üniversitemizde bulunan aşağıda yıllık muhammen kira bedeli, ihale tarih-saati ve geçici teminat miktarı belirtilen taşınmazlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 3 yıllığına kiraya verilecektir.

Sıra no	Taşınmazın Adı	Alan (m ²)	1.Yıl Muhammen Kira Bedeli	Geçici Teminat %3	İhale Tarih ve Saati
1	Giyim Dükkanı	45,51	₺50.000,00	₺1.500,00	24.06.2025 10:00
2	Dijital Oyun Merkezi	43,09	₺92.000,00	₺2.760,00	24.06.2025 11:30
3	Unlu Mamuller Dükkanı	44,93	₺50.000,00	₺1.500,00	24.06.2025 14:00
4	İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Kantini	29	₺60.000,00	₺1.800,00	24.06.2025 15:30

***Şartname Bedeli : ₺1.000,00**

2- İhaleler yukarıda belirtilen tarih ve saatte Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı Toplantı Salonunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılmak isteyen istekliler Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığında yukarıda belirtilen ihale günü ve saatine kadar ihale işlem dosyasını görebilirler.

4- İhaleye katılmak isteyenlerin; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nda belirtilen niteliklere haiz olmaları ve aşağıdaki belgeleri ihale dosyası ile birlikte ihale gün ve saatine kadar vermeleri gerekmektedir.

İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN İSTENEN BELGELER:

1-Kanuni ikametgâh sahibi olmak (İstekli gerçek kişi ise, Nüfus Müdürlüğünden veya E-Devlet uygulaması üzerinden alınmış Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgelerini gösterir belge; tüzel kişi ise, Ticaret ve/veya Sanayi Odasından alınacak belge),

2-Tebligat için adres beyanı, ayrıca telefon, varsa faks numarası ile elektronik posta adresi yazısı,

3-Vukuatlı Nüfus Kayıt Örneği (İhaleye katılan istekli tüzel kişi ise; bu maddede istenen belge Limited Şirketlerde Şirket Müdürüne, Anonim Şirketlerde Yönetim Kurulu Başkanına ait olacaktır.),

4-Adli Sicil kaydı Belgesi (ilk ilan tarihinden sonra alınmış olan-13 Haziran 2025) (İstekli gerçek kişi ise, Savcılıktan veya E-Devlet uygulaması üzerinden alınmış belge; İstekli tüzel kişi ise, bu maddede istenen belge Limited Şirketlerde Şirket Müdürüne, Anonim Şirketlerde Yönetim Kurulu Başkanına ait olacaktır.)

5-İhaleye katılacak olan gerçek kişi ise noterden onaylı imza beyannamesi; tüzel kişi ise imza sirküleri ve son yetki durumunu gösterir Ticaret sicil gazetesi.

6-İstekliler adına vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin vekâletnamenin aslını veya noter tasdikli sureti ile imza beyannamesinin aslı veya noter tasdikli sureti,

7- Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı'nın T.C. Vakıfbank Ağrı Şubesi TR550001500158007295652386 nolu IBAN hesabına işin ismi belirtilerek ₺1.000,00 şartname bedeli yatırıldığına dair belge ve kiralama ihalesine başvuru yapılan işe ait muhammen bedelin % 3'ü tutarında geçici teminat yatırıldığına dair dekont veya bankalar ve özel finans kurumlarından alacakları geçici teminat mektupları.

8-İhale ilan tarihinden sonra (13 Haziran 2025) alınmış vergi borcu yoktur ve sosyal güvenlik prim borcu olmadığına ilişkin belge.

9-Üniversitemizde kira ve diğer giderlere ait borçlarının olmadığını gösterir belge. (Mevcut sözleşmesi olan istekliler vereceklerdir.)

10-Son beş yıl içinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında kamu kurum veya kuruluşları ile herhangi bir faaliyet alanında kiralama sözleşmesi imzalamış olmak. Sözleşmenin aslı ya da aslı gibidir örneği veya ilgili kamu kurum veya kuruluşundan alınacak resmi belge teklif zarfı içinde sunulacaktır. (Unlu Mamuller Dükkanı ve İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Kantini için geçerlidir.)

11- Son 5 (Beş) yıl içerisinde kamu kurumu veya kamu kuruluşlarında Dijital Oyun Merkezi faaliyet alanında işletmecilik yaptığına dair iş deneyimini gösterir belge. (Dijital Oyun Merkezi için geçerlidir.)

12- Son 5 (Beş) yıl içerisinde kamu kurumu veya kamu kuruluşlarında Giyim veya İç Giyim faaliyet alanında işletmecilik yaptığına dair iş deneyimini gösterir belge. (Giyim Dükkanı için geçerlidir.)

*Sunulan belgelerin asıl veya suretleri kurumumuzdan ya da noterden tasdikli olmak zorundadır.

*Şartname Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığından alınacaktır.

*Katılımcıların dosyalarını ihalenin başlama saatinden önce Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir.

*İhale Komisyonu ihaleleri yapıp yapmamakta serbesttir.