

**AĞRI İBRAHİM ÇEÇEN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ**  
**(Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı)**  
**ÖĞRENCİ YAŞAM MERKEZİNDE BULUNAN TAŞINMAZLARIN**  
**KİRALANMASINA AİT İLAN**

1-Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Merkez Kampüsünde yer alan Öğrenci Yaşam Merkezi binasındaki taşınmazlara ait aşağıda yıllık muhammen kira bedeli, ihale tarih ve saati ve geçici teminat miktarı belirtilen taşınmazlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 3 yıllığına kiraya verilecektir.

Sıra No	İşyerinin Adı	Alan (m <sup>2</sup> )	Yıllık Muhammen Kira Bedeli	Geçici Teminat %10	İhale Tarih ve Saati
1	Market	286,83	36.000 ₺	3.600 ₺	27/11/2019 Saat:10:00
2	Kafeterya	450,78	42.000 ₺	4,200 ₺	27/11/2019 Saat:15:00
3	Takı ve Süs Eşyaları Dükkanı	51,86	4.500 ₺	450 ₺	28/11/2019 Saat:10:00
4	Kırtasiye	51,86	4.500 ₺	450 ₺	28/11/2019 Saat:15:00
5	Kumru Dükkanı	51,86	4.500 ₺	450 ₺	29/11/2019 Saat:10:00
6	Kahve-Pasta ve Sütü Mamüller	78,73	6.200 ₺	620 ₺	29/11/2019 Saat:15:00
7	Lokma ve Waffle dükkanı	65,13	6.000 ₺	600 ₺	02/12/2019 Saat:10:00
8	Unlu Mamüller	58,06	5.300 ₺	530 ₺	02/12/2019 Saat:15:00
9	Dürümcü Dükkanı	43,09	4.000 ₺	400 ₺	03/12/2019 Saat:10:00
10	Giyimci Dükkanı	47,36	4.400 ₺	440 ₺	03/12/2019 Saat:15:00
11	Çiğ Köfteci	51,86	4.500 ₺	450 ₺	04/12/2019 Saat:10:00
12	Bilet Satış Noktası	51,86	4.500 ₺	450 ₺	04/12/2019 Saat:15:00
13	Bayan kuaför	44,93	4.000 ₺	400 ₺	05/12/2019 Saat:10:00
14	Bay Kuaför	45,54	4.100 ₺	410 ₺	05/12/2019 Saat:15:00
15	Künefeci	80,00	6.500 ₺	650 ₺	06/12/2019 Saat:10:00

**\*Sartname Bedeli : 150,00 ₺**

2- İhaleler yukarıda belirtilen tarih ve saatte Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı toplantı salonunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılmak isteyen istekliler Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığında yukarıda belirtilen ihale günü ve saatine kadar ihale işlem dosyasını görebilirler.

4- İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen niteliklere haiz olmak ve aşağıdaki belgeleri ihale dosyası ile birlikte ihale günü ve saatine kadar vermeleri gerekmektedir.

## İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN İSTENEN BELGELER

- a) Yasal yerleşim yerini gösterir belge (gerçek kişilerde ikametgâh belgesi, tüzel kişilerde idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi odasından ihalenin yapılmış olduğu yılda alınmış sicil kayıt belgesi),
- b) Tüzel kişilerde vergi numarası beyanı, gerçek kişilerde Nüfus Cüzdan Fotokopisi (Nüfus Cüzdanın aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.)
- c) Mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Meslek Odasına kayıtlı olduğuna dair ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış belge,
- d) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir noter tasdikli imza beyannamesi,
- e) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler,
- f) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
- g) Kira şartnamesinin satın alındığına dair belge (Şartname bedeli Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı'nın T.C. Vakıfbank Ağrı Şubesi TR550001500158007295652386 no'lu IBAN hesabına, katılımcının kimlik numarası/vergi numarası ve iştirak edilecek ihalenin adı belirtilerek yatırılacaktır.
- h) Geçici teminata ilişkin belge, (Banka Mektubu olması halinde süresiz olmalıdır. Geçici Teminatı Nakit olarak yatırmak isteyenler Ağrı İbrahim Çeçen Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı'nın T.C. Vakıfbank Ağrı Şubesi TR550001500158007295652386 no'lu IBAN hesabına istekli bilgileri ve iştirak edilecek ihalenin adı belirterek yatırabilirler.), Kira şartname bedeli 150 ₺ dir.
- i) Adli Sicil Kaydı Belgesi (gerçek kişi ise kendinin, tüzel kişi olması halinde ortaklarının tümüne ait ve ihalenin yapıldığı ayda alınmış olan.)
- j) İmzalı ve onaylı Yer Gördü Belgesi (Şartname ekinde verilecektir.)
- k) Son 5 (Beş) yıl içerisinde en az 1 (Bir) yıllık iş deneyimini gösterir belge
- l) Bay-Bayan Kuaför Salonu İşletmeciliği alanında usta Öğretici belgesini teklif dosyasında sunacaktır. **(Bay Kuaför ve Bayan Kuaför ihalesine katılacak istekliler için geçerlidir)**
- m) A-Gurubu Seyahat Acenteliği Belgesine sahip olmak ve bu belge ile en az 3 (Üç) yıl faaliyet gösterdiğine dair iş deneyimini gösterir belge **(Bilet Satış Noktası ihalesine katılacak istekliler için geçerlidir)**
- n) Gerçek kişilerde MEB onaylı Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesi, tüzel kişilerde faaliyet alanının Kantin, kafeterya, pastane işletmeciliği olduğunu gösterir belge **(Kafeterya ihalesine katılacak istekliler için geçerlidir)**
- o) Türkiye genelinde en az 5 şubesinin olduğunu gösterir belge **(Market, Kahve Pasta ve Sütlü Mamüller, Çiğ Köfteci ve Künefeci taşınmazlarının ihalesine katılacak istekliler için geçerlidir)**
- p) Bağlı bulunduğu meslek veya esnaf odasından, ihale ile ilgili ilk ilan tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış olan ihaleden men yasağı olmadığına dair belge,

\*Tevdi edilen belgelerin asıl veya suretleri kurumumuzdan ya da noterden tasdikli olmak zorundadır.

\*Şartname ve teklif zarfı Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığından alınacaktır.

\*Katılımcıların dosyalarını ihalenin başlama saatinden önce Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir.